

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД

Адрес: г.Благовещенск, ул. Муравьева-Амурского, д.24

Управляющая компания: ООО "Прогресс-2"

Общая площадь лицевых счетов, кв.м.: 1439,70

2019 год (тариф на ТО= 14,55 руб./м2)

начислено ТО	230 423,99
--------------	------------

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	Год
	САЛЬДО НА 01.02.2019 г.		
1.	Остаток денежных средств на начало периода, всего		0,00
2.	Задолженность собственников по оплате		0,00
	ДОХОДЫ		
3.	Платежи за жилищные услуги, всего	руб.	168 534,97
	РАСХОДЫ		
4.	Сантехнические работы		27 917,44
	Промывка, опрессовка, регулировка системы отопления		4 002,71
	Замена радиатора отопления		1 762,38
	Ремонт стояка отопления		3 514,81
	Материальные расходы		1 291,14
	Аварийные выезды		5 600,00
5.	Электромонтажные работы		5 873,20
	Замена светильников		2 022,46
	Монтаж проводки и осветительного оборудования		3 038,85
	Материальные расходы		811,89
6.	Общестроительные работы		74 006,54
	Информационные стенды		1 081,54
	Ремонт чердачного люка		452,21
	дератизация		2 659,60
	Ремонт кровли		31 714,60
	Ремонт водостока		6 467,59
	Ремонт подвала		396,00
	Материальные расходы		885,00
	Уборка лестничных площадок		30 350,00
7.	Работы по уборке и благоустройству придомовой территории		56 569,94
	Покраска детской площадки		3 496,10
	Покос травы		1 000,00
	Завоз песка		1 638,04
	Ремонт контейнера		4 850,38
	Содержание придомовой территории		45 585,42
8.	Административные расходы, всего		173 830,93
	оплата труда		105 095,30
	налоги, страховые взносы		19 069,83
	транспортные расходы		19 170,00
	прочие (содержание офиса, связь, оргтехника, банк, агентские вознаграждения РСО)		29 679,80
	судебные расходы		816,00
	ИТОГО РАСХОДЫ		338 198,05
	ОСТАТОК ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ		-169 663,08
	Задолженность собственников по оплате на конец периода		57 684,64

